



**Акционерное общество  
«Ленинградская областная  
тепло-энергетическая компания»  
(АО «ЛОТЭК»)**

5-й проезд, здание 5, лит. Г, офис 10  
г. Кингисепп, Кингисеппский район, Ленинградская область,  
188480

тел. (812)560-38-28, lotec@lotec.ru  
ИНН/КПП 4716028445/470701001  
ОГРН 1074716001205 р/с 40702810555200001521  
в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк  
по г. Санкт-Петербургу  
к/с 30101810500000000653 БИК 044030653

13.10.2025 № 2455  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю главы администрации по  
ЖКХ, транспорту и дорожному  
хозяйству Кингисеппского  
муниципального района Ленинградской  
области

Смирнову Е.П.

На Ваш запрос исх. №07-2968 от 08.09.2025г. сообщаем, что в соответствии с пунктом 12 Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» в случае утверждения генерального плана в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке актуализация схемы теплоснабжения не осуществляется.

Согласно требований действующего законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения разработка Схем теплоснабжения не является обязанностью единой теплоснабжающей организации, если она не осуществляет свою деятельность в ценовой зоне теплоснабжения.

В настоящее время АО «ЛОТЭК» не располагает ресурсом для разработки Схемы теплоснабжения МО «Кингисеппское городское поселение».

АО «ЛОТЭК» разрабатывает инвестиционные и производственные программы развития системы теплоснабжения в соответствии с долгосрочным регулированием тарифов на тепловую энергию на 5 летние периоды. В настоящее время действует период 2023-2027 г.г..

Мероприятия, включенные в инвестиционные и производственные программы, отражены в действующей Схеме теплоснабжения, актуализированной Постановлением администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» № 1476 от 01.07.2022г. и могут быть отражены в новой Схеме теплоснабжения без изменений.

Генеральный директор

Варзарь И.Т.